

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:16:0303006:161 площадью 325 кв.м, расположенного по адресу: станица Петропавловская, улица Мира, 80б и на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции существующего здания пожарного депо под магазин смешанных товаров на этом земельном участке

04 июня 2018 года

ст. Петропавловская

Тема публичных слушаний: рассмотрение вопроса предоставления разрешения: - а) на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:16:0303006:161 площадью 325 кв. м, расположенного по адресу: станица Петропавловская, улица Мира, 80б - "Магазины"; - б) на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции существующего здания пожарного депо под магазин смешанных товаров без отступа его стен от межевых границ земельных участков по улице Мира, 80а, КИМ, 47 и стены, выходящей на земли общего пользования по улице Мира .

Основания для проведения : заявление Лукьянченко Николая Николаевича от 11 мая 2018 года, Градостроительный кодекс РФ, Устав Петропавловского сельского поселения, Правила землепользования и застройки Петропавловского сельского поселения Курганинского района, постановление главы Петропавловского сельского поселения от 14 мая 2018 года № 66 "О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:16:0303006:161 площадью 325 кв. м, расположенного по адресу : станица Петропавловская, улица Мира, 80б и на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции существующего здания пожарного депо под магазин смешанных товаров на этом земельном участке".

Опубликование информации о публичных слушаниях: информационное сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Курганинские известия» от 26 мая 2018 года № 49(11855).

Дата, время и место проведения публичных слушаний: публичные слушания проведены 04 июня 2018 года в ст. Петропавловской в 10.00.(зал заседаний администрации Петропавловского сельского поселения, ул. КИМ,49).

Организатор публичных слушаний: комиссия по землепользованию и застройки Петропавловского сельского поселения.

Присутствовали: члены комиссии по землепользованию и застройке Петропавловского сельского поселения Курганинского района: Ковалевская Светлана Васильевна – заместитель главы Петропавловского сельского поселения, председатель комиссии; Рейзнер Борис Соломонович – главный специалист администрации Петропавловского сельского поселения – секретарь комиссии; Сачкова Ирина Викторовна – начальник общего отдела администрации Петропавловского сельского поселения; Жердева Наталья Васильевна – начальник земельного отдела администрации Петропавловского сельского поселения, заявитель Лукьянченко Николай Николаевич.

С учетом выступлений и предложений присутствующих, учитывая, что возражений не поступило, комиссия по землепользованию и застройке Петропавловского сельского поселения единогласно решила: так как рассматриваемый вопрос не противоречит действующему законодательству предоставить Лукьянченко Николаю Николаевичу разрешение: - а) на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:16:0303006:161 площадью 325 кв. м, расположенного по адресу: станица Петропавловская, улица Мира, 80б - "Магазины"; - б) на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции существующего здания пожарного депо под магазин смешанных товаров без отступа его стен от межевых границ земельных участков по улице Мира, 80а, КИМ, 47 и стены, выходящей на земли общего пользования по улице Мира.

Рекомендации комиссии: предоставить Лукьянченко Николаю Николаевичу разрешение: - а) на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:16:0303006:161 площадью 325 кв. м, расположенного по адресу: станица Петропавловская, улица Мира, 80б - "Магазины"; - б) на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции существующего здания пожарного депо под магазин смешанных товаров без отступа его стен от межевых границ земельных участков по улице Мира, 80а, КИМ, 47 и стены, выходящей на земли общего пользования по улице Мира.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии



С.В. Ковалевская

Б.С. Рейзнер